

Bezpieczeństwo prawne w projektach inteligentnych miast

- modele finansowania
- procedury publiczne

Iwona Holka

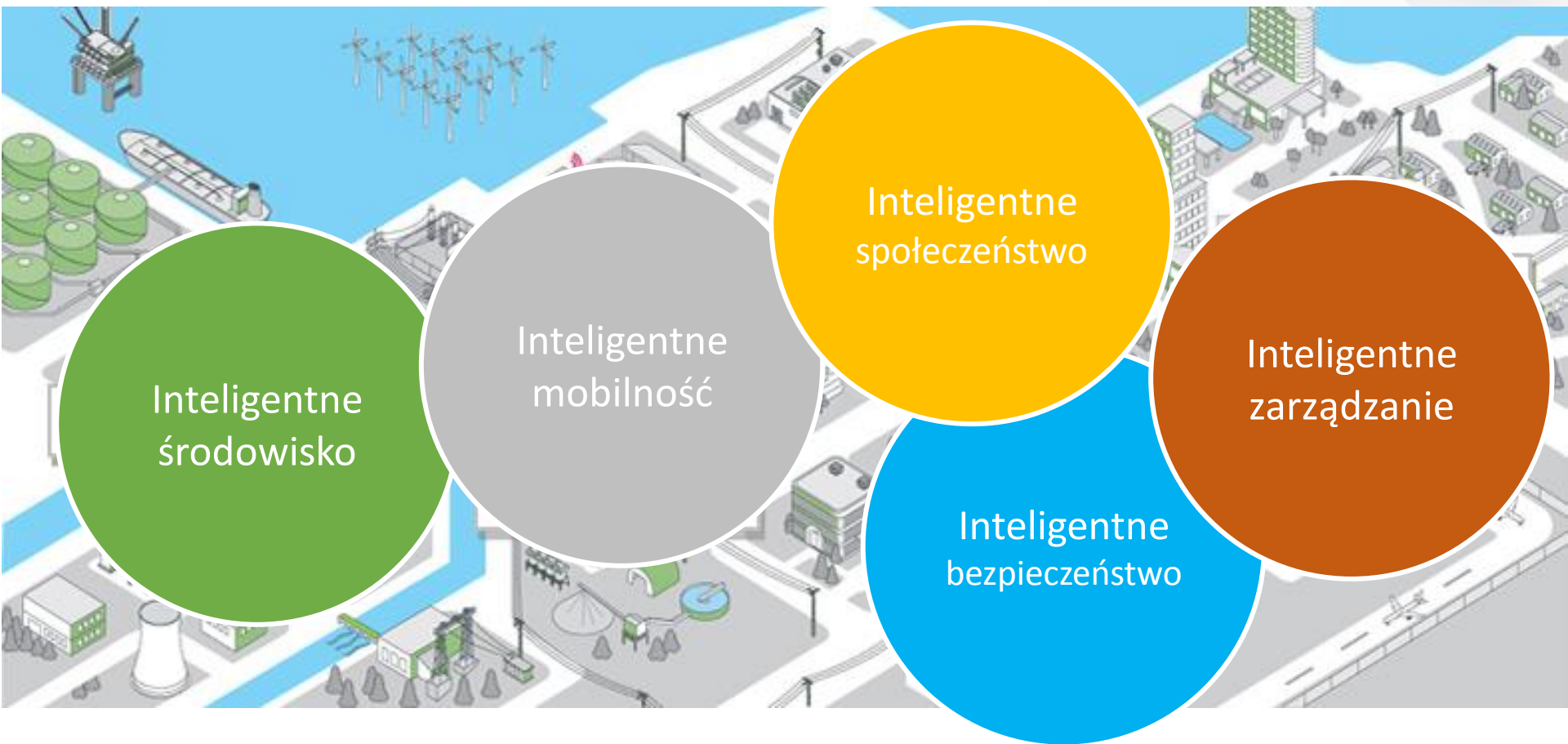
Starszy Prawnik

19. Konferencja Miasta w Internecie

Gdańsk, dnia 2 lipca 2015r.

Smart City w zamówieniach publicznych

OBSZARY



Inteligentne środowisko

- **ekologiczne spalarnie/oczyszczalnie**
- **segregacja odpadów**
- **stacje pogodowe**
- **oszczędne systemy oświetlenia miast**
- **termomodernizacje**
- **smart grid/ smart metering**
(inteligentne sieci elektroenergetyczne/
inteligentne systemy opomiarowania)



Inteligentna
mobilność

- **Smart Parkingi**
- **Inteligentne Systemy Transportu**
- **Systemy Informacji dla Pasażerów**
- **Inteligentne Przystanki**
- **Park & Ride**



Inteligentne
społeczeństwo

- **aplikacje internetowe dla mieszkańców**
(np. e- zdrowie)
- **hot spoty**
- **Informator Miejski**
- **Zintegrowane Karty Mieszkańca**



Inteligentne zarządzanie

- **Inteligentne oświetlenie**
- **Inteligentne Systemy Zarządzania Miastem**
- **Systemy zarządzania siecią wodociągową**
- **Systemy zarządzania odpadami**



Inteligentne
bezpieczeństwo

- **Monitoring wizyjny miast**
- **Systemy Zarządzania Lotniskami**
- **Systemy Szybkiego Reagowania**



Smart City – zewnętrzne źródła finansowania projektów

Środki własne

Środki zwrotne

Fundusze UE

Środki
mieszane (PPP)

Fundusze UE

Programy
regionalne

Programy
krajowe

Programy finansowania Smart City

- RPO – Regionalny Program Operacyjny x 16
- PO PC – Program Operacyjny Polska Cyfrowa
- PO IiŚ – Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko
- PO PW – Program Operacyjny Polska Wschodnia
- PO WER – Program Operacyjny
Wiedza Edukacja Rozwój
- PO PT – Program Operacyjny Pomoc Techniczna
- PO IR – Program Operacyjny Inteligentny Rozwój

Programy regionalne 2014-2020

Budżet wszystkich 16 Regionalnych Programów Operacyjnych na lata 2014-2020 wynosi ok. 31,3 mld euro.



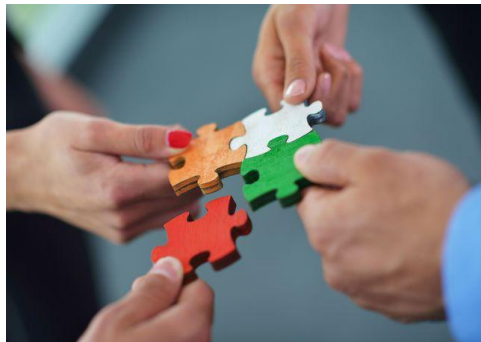
Źródło: Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju

INFOGRAFIKA

Od pomysłu do realizacji - modele realizacji projektów Smart City



PZP — Prawo zamówień publicznych



PPP — Partnerstwo Publiczno-Prywatne (ang. *public-private partnership*), jest to: *współpraca* pomiędzy jednostkami administracji rządowej i samorządowej (administracji publicznej) a podmiotami prywatnymi w sferze usług publicznych.

PPP a PZP różnice

PZP/KONCESJA	PPP
określona kwota wynagrodzenia	zamiast określonej kwoty wynagrodzenia wykonawca zyskuje prawo eksploatacji obiektu, możliwość pobierania opłat
Zasadnicza część ryzyka ekonomicznego zawsze spoczywa na inwestorze	Dowolna alokacja ryzyk projektowych
Zamawiający zawsze jest właścicielem nieruchomości i wykorzystywanej w ramach projektu infrastruktury. Wykluczone są w okresie obowiązywania umowy jakiegokolwiek zmiany w tym zakresie.	Zarówno wkład własny podmiotu publicznego, jak i majątek wytworzony w ramach przedsięwzięcia może stać się własnością partnera prywatnego



PZP – przykłady:

- ITS w Legnicy
- System TRISTAR (Gdynia) - inteligentny system sterowania ruchem



PPP – przykłady:

- Wielkopolska Sieć Szerokopasmowa
- Internet dla Mazowsza

Kierunkowe działania do podjęcia przy realizacji projektu Smart City

- Przygotowanie postępowania o udzielenie zamówienia
- Przeprowadzenie postępowania przetargowego
- Zawarcie umowy i nadzór nad jej realizacją



Co rekomendujemy na etapie przygotowania postępowania o udzielenie zamówienia

Transfer wiedzy z sektora prywatnego – dialog techniczny



- cel dialogu technicznego
- praktyczne aspekty dialogu technicznego (pisemność)
- wartość dodana: zasady finansowania, kary umowne, zaliczki, zapisy umów
- obwarowania prawne
- tajemnica przedsiębiorstwa: *know-how*

Co rekomendujemy na etapie przeprowadzenia postępowania

- **Wybór trybu:**
 - przetarg nieograniczony
 - przetarg ograniczony
 - zamówienie z wolnej ręki
- **Zamówienia uzupełniające**
- **Prawo opcji**
- **Przewidzenie możliwości wprowadzania zmian w umowach**



Warunki kontraktowe FIDIC

Warunki kontraktowe FIDIC – wzór umowy cywilno – prawnej, której przedmiotem może być:

- wykonanie roboty budowlanej;
- zaprojektowanie i wykonanie robót wraz z dostawą urządzeń;
- zaprojektowanie i wykonanie robót wraz z dostawą urządzeń oraz ich późniejszą eksploatacją;



Smart City a FIDIC – rekomendacja

- Zastosowanie czytelnych procedur opartych o wypróbowane w wieloletniej praktyce standardy zapewni sprawny przebieg procesu realizacji inwestycji;
- Stosowanie procedur ułatwia uczestnictwo podmiotów zagranicznych w realizacjach na terenie Polski;
- Procedury FIDIC zapewniają spełnienie podstawowych warunków realizacji oraz obejmują najważniejsze zdarzenia w kontrakcie;



Cel:



Co rekomendujemy

W między czasie:



Co rekomendujemy

Kluczowy element na drodze do celu



Dziękuję za uwagę



Iwona Holka
Starszy Prawnik
Zespół prawa zamówień publicznych
e-mail: iwona.holka@traple.pl
tel: (+48) 22 850 10 10

Kraków
ul. Królowej Jadwigi 170
30-212 Kraków
tel.: (+48) 12 426 05 30
fax: (+48) 12 426 05 40
office@traple.pl

Warszawa
ul. Twarda 2/4
00-105 Warszawa
tel.: (+48) 22 850 10 10
fax: (+48) 22 697 63 72
office.warszawa@traple.pl

www.traple.pl



- Rzeczpospolita 2015 – Lider w dziedzinie Prawo własności intelektualnej, lider w dziedzinie TMT
- Chambers Europe 2015 - Band 1 in TMT practice, Band 2 in Intellectual Property practice