



JAGIELŁO
ZABOROWSKA
LAPRUS-BALUKA

Ustawa szerokopasmowa a realizacja projektów dotyczących sieci szerokopasmowych

(plusy i minusy nowych procedur)



JAGIEŁŁO
ZABOROWSKA
LAPRUS-BALUKA

Prawo

ustawa o rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych

17 lipca 2010 roku - nowe zmienione zasady
dot. inwestycji telekomunikacyjnych w zakresie:

1. rodzajów (RSS,)
2. sposobów realizacji (odrębna własność elementów infrastruktury, dostęp do infrastruktury technicznej pup)
3. planowania przestrzennego



JAGIELŁO
ZABOROWSKA
LAPRUS-BALUKA

Prawo w praktyce

- jakie sieci szerokopasmowe podlegają procedurze specjalnej z mega ustawy?

czyli sieć regionalna w mikroskali

- procedura od początku do końca

terminarz i kamienie milowe

- trudny początek

kompletny wniosek o lokalizację rss

- krótki rozbieg

uproszczenia w toku postępowania

- obiecujący finisz

dlaczego warto iść tą drogą?



JAGIEŁŁO
ZABOROWSKA
LAPRUS-BALUKA

Regionalne Sieci Szerokopasmowe

Regionalne Sieci Szerokopasmowe



Zakopane 14-17 czerwca 2011r.



JAGIEŁŁO
ZABOROWSKA
LAPRUS-BALUKA

podmioty

realizujące RSS

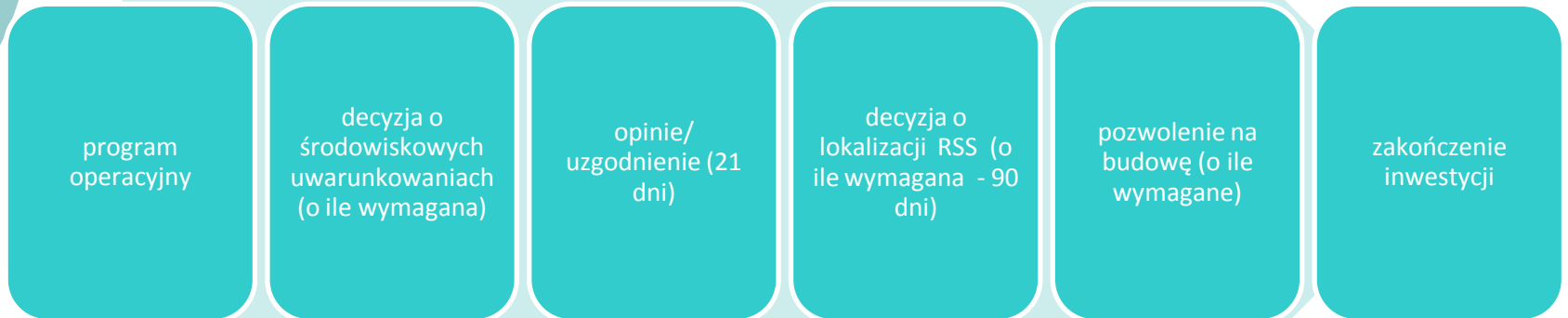
Realizowanie RSS

- jst
- porozumienie, związek lub stowarzyszenie jst
- porozumienie komunalne
- fundacja której fundatorem jest jst
- spółka kapitałową lub spółdzielnię z udziałem jst
- koncesjodawca (ustawa o koncesji na roboty budowlane lub usługi)
- partner prywatny
- (ustawa o partnerstwie publiczno-prywatnym)



JAGIELŁO
ZABOROWSKA
LAPRUS-BALUKA

Procedura RSS od początku do końca (kamienie milowe)



Wniosek o lokalizację RSS (trudny początek)



JAGIEŁŁO
ZABOROWSKA
LAPRUS-BALUKA

miejsce inwestycji (określenie na mapie) wraz z zapotrzebowaniem na media, sposobem zagospodarowania terenu i istotnymi parametrami technicznymi inwestycji

decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

opinie lub uzgodnienie z zarządcą drogi (zastępują te wymagane odrębnymi przepisami, fikcja skuteczności na skutek bezczynności organu)

Wniosek o lokalizację RSS (krótki rozbieg)



JAGIEŁŁO
ZABOROWSKA
LAPRUS-BAŁUKA

wojewoda

- przesyła wniosek do ministra i organów (w tym do wójta)
- zawiadamia (14 dni) o wszczęciu postępowania : wnioskodawcę, strony, organy i sąd wieczystoksięgowy (ujawnienie postępowania w KW)

wójt

- ogłasza o wszczęciu postępowania w BIP, na stronie internetowej i w sposób zwyczajowy

minister

- prowadzi rejestr decyzji dla RSS
- jest organem odwoławczym

Skutki zawiadomienia (priorytet RSS)



JAGIELLO
ZABOROWSKA
LAPRUS-BALUKA

wstrzymanie obrotu nieruchomościami Skarbu
Państwa i jst

zawieszenie postępowań lokalizacyjnych i
budowlanych

obowiązek informowania o zmianach
własnościowych nieruchomości (pod rygorem
pominięcia nowego właściciela w postępowaniu)



JAGIELŁO
ZABOROWSKA
LAPRUS-BAŁUKA

Decyzja o ustaleniu RSS



Elementy:

- rodzaj inwestycji i warunki techniczne jej realizacji
- linie rozgraniczające teren (mapa)
- wymagania w zakresie ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich
- ograniczenia w zakresie korzystania z nieruchomości



JAGIELŁO
ZABOROWSKA
LAPRUS-BALUKA

Pozwolenie na budowę RSS (województwo)



Zakopane 14-17 czerwca 2011r.



JAGIELŁO
ZABOROWSKA
LAPRUS-BALUKA

Plusy i minusy

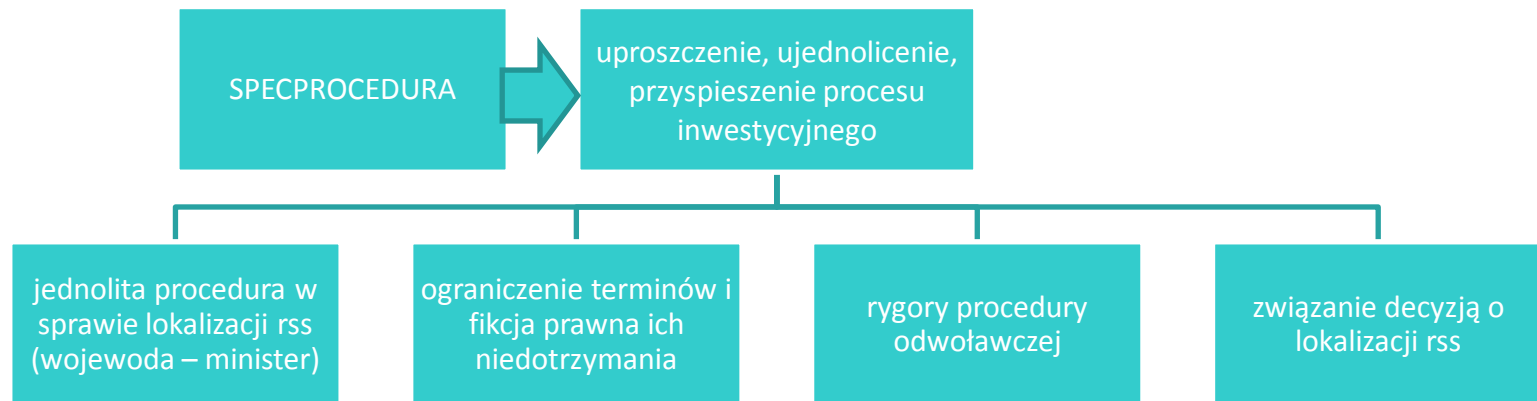
CZAS

Zakopane 14-17 czerwca 2011r.



JAGIEŁŁO
ZABOROWSKA
LAPRUS-BAŁUKA

Obiecujący finisz



Zakopane 14-17 czerwca 2011r.



JAGIEŁŁO
ZABOROWSKA
LAPRUS-BAŁUKA

Dziękuję za uwagę

radca prawny Agnieszka Zaborowska

agnieszka.zaborowska@jzlb.pl

Kancelaria Radców Prawnych
Jagiełło, Zaborowska, Laprus-Bałuka sp. p.

tel. 12 444 13 50 www.jzlb.pl

Zakopane 14-17 czerwca 2011r.